

QUADRO B - Redditi dei fabbricati e altri dati

SEZIONE I - REDDITI DEI FABBRICATI

1	RENDITA	2 UTILIZZO	3 POSSESSO		5 CODICE CANONE	6 CANONE DI LOCAZIONE	7 CASI PARTICOLARI	8 CONTINUAZIONE (stesso immobile rigo precedente)	9 CODICE COMUNE	11 CEDOLARE SECCA	12 CASI PARTICOLARI IMU	13 ALTRI DATI
			GIORNI	%								
B1	.00											
B2	.00											
B3	.00											
B4	.00											
B5	.00											

SEZIONE II - DATI RELATIVI AI CONTRATTI DI LOCAZIONE

1	2	3	4	5	6	7	8	9
N. rigo Sezione I	Mod. n.	DATA	ESTREMI DI REGISTRAZIONE SERIE	NUMERO E SOTTONUMERO	CODICE UFFICIO	CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO	CONTRATTI NON SUFFICIENTI 30 GG	MOD. DI PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE ICI/IMU
B11								

SEZIONE III - CODICE CIN

1	2	3
N. rigo Sezione I	Mod. n.	CODICE CIN
B12		

QUADRO C - Redditi di lavoro dipendente e assimilati

SEZIONE I - REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI

1				2				3				4						
TIPO		INDETERMINATO/DETERMINATO	REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2026)	ALTRI DATI		TIPO		INDETERMINATO/DETERMINATO	REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2026)	ALTRI DATI		TIPO		INDETERMINATO/DETERMINATO	REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2026)	ALTRI DATI		
I			47.784,00						.00						.00			
SOMME PER PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE																		
C4		TIPOLOGIA LIMITE	SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA	SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	BENEFIT	BENEFIT A TASSAZIONE ORDINARIA	TASSAZIONE ORDINARIA	TASSAZIONE SOSTITUTIVA	ASSENZA REQUISITI								
			.00	.00	.00	.00	.00											
C5		PERIODO DI LAVORO giorni per i quali spettano le detrazioni (punti 6 e 7 CU 2026)				LAVORO DIPENDENTE	PENSIONE											
						3	6	5										

SEZIONE II - ALTRI REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE

1			2			3			4			5		
ASSEGNO DEL CONIUGE		REDDITO (punti 4, 5 e 480 CU 2026)	ALTRI DATI		ASSEGNO DEL CONIUGE		REDDITO (punti 4, 5 e 480 CU 2026)	ALTRI DATI		ASSEGNO DEL CONIUGE		REDDITO (punti 4, 5 e 480 CU 2026)	ALTRI DATI	
		.00					.00					.00		

SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

1		2		3		4	
RITENUTE IRPEF (punto 21 CU 2026)		RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA R.I.T.A.		RITENUTE ADDIZIONALE REGIONALE (punto 22 CU 2026)		ASSENZA REQUISITI	
		13.294,00		.00		588,00	

SEZIONE IV - RITENUTE ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF

1		2		3		4	
RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2025 (punto 26 CU 2026)		RITENUTE SALDO ADDIZIONALE COMUNALE 2025 (punto 27 CU 2026)		RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2026 (punto 29 CU 2026)		ASSENZA REQUISITI	
		114,00		268,00		115,00	

SEZIONE V - RIDUZIONE DELLA PRESSIONE FISCALE (Trattamento integrativo, comma che non concorre alla formazione del reddito complessivo e ulteriore detrazione)

1		2		3		4		5		6		7		8		9		10	
CODICE		TRATTAMENTO EROGATO		ESENZIONE RICERCATORI E DOCENTI		ESENZIONE IMPATRIATI		TIPOLOGIA		REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE (ART. 49 TUIR)		REDDITI LAVORO SPORTIVO DILETTANTISTICO (ART. 49 TUIR)		GIORNI LAVORO DIPENDENTE		CODICE		SOMMA CHE NON CONCORRE AL REDDITO	
				.00		.00		.00		.00		.00						.00	

SEZIONE VI - DETRAZIONE PER COMPARTO SICUREZZA E DIFESA

1		2		3	
FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA		NON FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA		FRUITA TASSAZIONE SEPARATA	
		.00		.00	

SEZIONE VII - TASSAZIONE MANCHE SETTORE TURISTICO-ALBERGHIERO E DI RICEZIONE

1		2		3		4		5		6		7	
REDDITO SETTORE TURISTICO		SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA		SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA		RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA		TASSAZIONE ORDINARIA		TASSAZIONE SOSTITUTIVA		ASSENZA REQUISITI	
		.00		.00		.00		.00					

SEZIONE VIII - EROGAZIONI IN NATURA

1		2		3	
BENEFIT BASE		CON FIGLI FISCALMENTE A CARICO		WELFARE AZIENDALE CANONI E SPESE MANUTENZIONE	
		.00		.00	

QUADRO D - Altri redditi (redditi di capitale, lavoro autonomo e redditi diversi)

1				2				3				4			
UTILI ED ALTRI PROVENTI EQUIPARATI		TIPO DI REDDITO		REDDITI		RITENUTE		ALTRI REDDITI DI CAPITALE		TIPO DI REDDITO		REDDITI		RITENUTE	
				.00		.00						.00		.00	
D3				REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA ASSIMILATE AL LAVORO AUTONOMO				ALTRI REDDITI				TIPO DI REDDITO			
												.00			
D4		REDDITI DIVERSI		CEDOLARE SECCA		TIPO DI REDDITO		REDDITI		SPESE		RITENUTE		CODICE CIN	
								.00		.00					
D5				REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA OCCASIONALE O DA OBBLIGHI DI FARE, NON FARE E PERMETTERE				ALTRI REDDITI				TIPO DI REDDITO			
												.00			

QUADRO E - Oneri e spese

RIORDINO DELLE DETRAZIONI NON AUTOMATIZZATO

SEZIONE I - SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA DEL 19%, 26%, 30%, 35% o 90%

Spese patologie esenti		SPESE SANITARIE		Numero rata						
E1	SPESE SANITARIE	.00	483,00	E6	SPESE SANITARIE RATEIZZATE IN PRECEDENZA	.00				
E2	SPESE SANITARIE PER FAMILIARI NON A CARICO AFFETTI DA PATOLOGIE ESENTI		.00	E7	INTERESSI PER MUTUI IPOTECARI ACQUISTO ABITAZIONE PRINCIPALE	.00				
E3	SPESE SANITARIE PER PERSONE CON DISABILITA'		.00	E8	ALTRE SPESE	1.550,00				
E4	SPESE VEICOLI PER PERSONE CON DISABILITA'		.00	E9	ALTRE SPESE	98,00				
E5	SPESE PER L'ACQUISTO DI CANI GUIDA		.00	E10	ALTRE SPESE	.00				
E14	SPESE PER CANONI DI LEASING		.00		Data stipula leasing	Numero anno	importo canone di leasing	Prezzo di riscatto	.00	.00

SEZIONE II - SPESE E ONERI PER I QUALI SPETTA LA DEDUZIONE DAL REDDITO COMPLESSIVO

CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI		ALTRI ONERI DEDUCIBILI		CODICE	
E21	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI	.00			.00
E22	ASSEGNO AL CONIUGE	.00	Contributi per previdenza complementare		
E23	CONTRIBUTI PER ADDETTI AI SERVIZI DOMESTICI E FAMILIARI	.00	Dedotti dal sostituto		
E24	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ISTITUZIONI RELIGIOSE	.00	Non dedotti dal sostituto		
E25	SPESE MEDICHE E DI ASSISTENZA DI PERSONE CON DISABILITA'	6.292,00	E27	DEDUCIBILITA ORDINARIA	.00
			E28	LAVORATORI DI PRIMA OCCUPAZIONE	.00
			E29	FONDI IN SQUILIBRIO FINANZIARIO	.00
			E30	FAMILIARI A CARICO	.00
E32	SPESE PER ACQUISTO O COSTRUZIONE DI ABITAZIONI DATE IN LOCAZIONE		Data stipula locazione		
			Spesa acquisto/costruzione		
			interessi mutuo		
E33	RESTITUZIONE SOMME AL SOGGETTO EROGATORE		Somme restituite nell'anno		
			Residuo precedente dichiarazione		
E36	EROGAZIONI LIBERALI IN FAVORE DELLE ONLUS, OV, APS E ETS	.00	Residuo 2024		
		.00	Residuo 2023		
		.00	Residuo 2022		
		.00	Residuo 2021		

SEZIONE III A - SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, PER MISURE ANTISISMICHE, BONUS FACCIATE E SUPERBONUS

ANNO	TIPOLOGIA	CODICE FISCALE	interventi particolari	Acquisto, eredita o donazione	Maggiorazione sisma	Percentuale	Numero rata	Opzione 2023	IMPORTO SPESA	N. d'ordine immobile
E41									.00	
E42									.00	
E43									.00	

SEZIONE III B - DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI E ALTRI DATI PER FRUIRE DELLA DETRAZIONE

N. ord. immobile	Condominio	CODICE COMUNE	TU	SEZ. URB./COMUNE CATAST.	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
E51							
E52							

ALTRI DATI		CONDUTTORE (estremi registrazione contratto)					CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO		DOMANDA ACCATASTAMENTO		
N. d'ordine immobile	Condominio	DATA	SERIE	NUMERO E SOTTONUMERO	CODICE UFFICIO AGENZIA ENTRATE			DATA	NUMERO	PROVINCIA UFFICIO AGENZIA ENTRATE	
E53											

SEZIONE III C - ALTRE SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE DEL 50%, DEL 65%, DEL 70%, DEL 90% E DEL 110%

PACE CONTRIBUTIVA O COLONNINE PER RICARICA	CODICE	ANNO	IMPORTO	PERCENTUALE	N. RATA	OPZIONE 2023	SPESE ARREDO IMMOBILI RISTRUTTURATI	N. RATA	SPESA ARREDO IMMOBILE	N. RATA	SPESE ARREDO IMMOBILE
E56			.00				E57		.00		.00
E58				MENO DI 35 ANNI	SPESA SOSTENUTA NEL 2016		E59		NUMERO RATA		IMPORTO IVA PAGATA
											.00

SEZIONE IV - SPESE PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO E SUPERBONUS

TIPO INTERVENTO	ANNO	CASI PARTICOLARI	PERIODO 2008 Rilevamento rate	PERCENTUALE	NUMERO RATA	OPZIONE 2023	IMPORTO SPESA	MAGGIORAZIONE SISMA
E61								.00
E62								.00

SEZIONE V - DETRAZIONE PER GLI INQUILINI CON CONTRATTO DI LOCAZIONE

INQUILINI DI ALLOGGI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE	TIPOLOGIA	GIORNI	PERCENTUALE	CANONE	LAVORATORI DIPENDENTI CHE TRASFERISCONO LA RESIDENZA PER MOTIVI DI LAVORO	GIORNI	PERCENTUALE
E71					E72		

SEZIONE VI - ALTRE DETRAZIONI D'IMPOSTA

DETRAZIONE PER SPESE DI MANTENIMENTO DEI CANI GUIDA	(Barrare la casella)	ALTRE DETRAZIONI	CODICE
E81		E83	



MODELLO 730-3 Redditi 2025

prospetto di liquidazione relativo all'assistenza fiscale prestata

 730 rettificativo

 730 integrativo

 Impegno ad informare il contribuente di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate relative alla presente dichiarazione

 Comunicazione dati rettificati CAF o professionista

 Sostituto, CAF o professionista non delegato

CODICE FISCALE

COGNOME E NOME O DENOMINAZIONE

N. ISCRIZIONE ALBO DEI CAF

SOSTITUTO D'IMPOSTA O C.A.F.
O PROFESSIONISTA ABILITATO

RESPONSABILE ASSISTENZA FISCALE

DICHIARANTE

CANTE FULVIO

CONIUGE DICHIARANTE

RIEPILOGO DEI REDDITI		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
1	REDDITI DOMINICALI	.00	.00
2	REDDITI AGRARI	.00	.00
3	REDDITI DEI FABBRICATI	.00	.00
4	REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	47.784,00	.00
5	ALTRI REDDITI	.00	.00
6	IMPONIBILE CEDOLARE SECCA	.00	.00
7	Reddito abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	.00	.00
8	Altri redditi a tassazione ordinaria	.00	.00
CALCOLO DEL REDDITO IMPONIBILE E DELL'IMPOSTA LORDA		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
11	REDDITO COMPLESSIVO	47.784,00	.00
12	Deduzione abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	.00	.00
13	ONERI DEDUCIBILI	6.292,00	.00
14	REDDITO IMPONIBILE	41.492,00	.00
15	Compensi per attività sportive dilettantistiche con ritenuta a titolo d'imposta	.00	.00
16	IMPOSTA LORDA	11.162,00	.00
CALCOLO DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
21	Detrazione per coniuge a carico	.00	.00
22	Detrazione per figli a carico	.00	.00
24	Detrazione per altri familiari a carico	.00	.00
25	Detrazione per redditi di lavoro dipendente	.00	.00
26	Detrazione per redditi di pensione	70,00	.00
27	Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi	.00	.00
28	Detrazione oneri ed erogazioni liberali	380,00	.00
29	Detrazione spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio e per misure antisismiche	.00	.00
30	Detrazione spese arredo immobili ristrutturati	.00	.00
31	Detrazione spese per interventi di risparmio energetico	.00	.00
32	Detrazione spese arredo immobili giovani coppie	.00	.00
33	Detrazione IVA per acquisto abitazione classe energetica A o B	.00	.00
34	Ulteriore detrazione	.00	.00
37	Detrazioni inquilini con contratto di locazione	.00	.00
38	Altre detrazioni d'imposta	.00	.00
39	Detrazione per comparto sicurezza e difesa	.00	.00
40	Detrazione per pace contributiva e colonnine di ricarica	.00	.00
41	Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa	.00	.00
42	Credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione	.00	.00
43	Credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione	.00	.00
44	Credito d'imposta per mediazioni	.00	.00
45	Credito d'imposta per negoziazione e arbitrato	.00	.00
46	Credito d'imposta per l'acquisto prima casa <i>under 36</i>	.00	.00
47	Credito d'imposta contributo unificato	.00	.00
48	TOTALE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA	450,00	.00

CALCOLO DELL'IMPOSTA NETTA E DEL RIGO DIFFERENZA		DICHIARANTE	CONIUGE				
50	IMPOSTA NETTA	10.712,00	,00				
51	Credito d'imposta per altri immobili - Sisma Abruzzo	,00	,00				
52	Credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo	,00	,00				
53	Credito d'imposta per imposte pagate all'estero	,00	,00				
54	Credito d'imposta per erogazioni cultura	,00	,00				
55	Credito d'imposta per erogazioni scuola	,00	,00				
56	Credito d'imposta per videosorveglianza	,00	,00				
57	Altri crediti d'imposta	,00	,00				
58	Crediti residui per detrazioni incapienti	,00	,00				
59	RITENUTE	13.294,00	,00				
60	DIFFERENZA	-2.582,00	,00				
ECCEDEZZA, ACCONTI E ALTRE RETTIFICHE		DICHIARANTE	CONIUGE				
61	ECCEDEZZA DELL'IRPEF RISULTANTE DALLE PRECEDENTI DICHIARAZIONI	,00	,00				
62	ACCONTI VERSATI	,00	,00				
64	Detrazioni e crediti già rimborsati dal sostituto o già fruiti	,00	,00				
65	Somma che non concorre al reddito spettante	,00	,00				
66	Somma che non concorre al reddito riconosciuta in dichiarazione	,00	,00				
67	Somma che non concorre al reddito non spettante	,00	,00				
68	Trattamento integrativo spettante	,00	,00				
69	Trattamento integrativo riconosciuto in dichiarazione	,00	,00				
70	Restituzione trattamento integrativo non spettante	,00	,00				
CALCOLO DELLE ADDIZIONALI REGIONALE E COMUNALE ALL'IRPEF		DICHIARANTE	CONIUGE				
71	REDDITO IMPONIBILE	41.492,00	,00				
72	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA	510,00	,00				
73	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE	588,00	,00				
74	ECCEDEZZA ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00				
75	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA	332,00	,00				
76	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE E/O VERSATA	382,00	,00				
77	ECCEDEZZA ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00				
78	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2026	100,00	,00				
79	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2026 RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE	115,00	,00				
CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		DICHIARANTE	CONIUGE				
80	CEDOLARE SECCA DOVUTA	,00	,00				
81	DIFFERENZA	,00	,00				
82	ECCEDEZZA CEDOLARE SECCA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00				
83	ACCONTI CEDOLARE SECCA VERSATI PER IL 2025	,00	,00				
LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL DICHIARANTE		CREDITI				DEBITI	
	Codice Regione/ Comune	Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da trattenere/versare
91	IRPEF	,00	2.582,00	,00	2.582,00	,00	,00
92	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	,00	78,00	,00	78,00	,00	,00
93	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	,00	50,00	,00	50,00	,00	,00
94	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2026						,00
95	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2026						,00
96	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA					,00	,00
97	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2026						,00
98	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE					,00	,00
99	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	,00	,00	,00	,00	,00	,00
100	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2026						,00
101	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2026						,00
LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL CONIUGE		CREDITI				DEBITI	
	Codice Regione/ Comune	Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da trattenere/versare
111	IRPEF	,00	,00	,00	,00	,00	,00
112	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	,00	,00	,00	,00	,00	,00
113	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	,00	,00	,00	,00	,00	,00
114	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2026						,00
115	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2026						,00
116	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA					,00	,00
117	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2026						,00
118	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE					,00	,00
119	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	,00	,00	,00	,00	,00	,00
120	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2026						,00
121	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2026						,00